

HET VLIJLPARK VOLKSTUINEN

Schouwlijst

Tuinnummer:

Datum 1 ^e schouw:	Datum 2 ^e schouw:
------------------------------	------------------------------

	Schouwpunt	1 ^e schouw	2 ^e schouw
1	De tuin ziet er onderhouden uit (art 3:9)		
2	Het aan de tuin grenzende pad ziet er onderhouden uit (art 3:9a)		
3	Tuin is voldoende zichtbaar vanaf het pad (art 10:2)		
4	Heg of hek langs pad is maximaal 95 cm hoog (art. 10:3)		
5	Erfafscheiding is maximaal 1.80 meter hoog (art 10:2)		
6	Geen beplanting die hinder aan derden kan veroorzaken (art 4:2,3)		
7	Geen beplanting op minder dan 50 cm vanuit de bovenkant van het talud die talud kan beschadigen (art 4:4)		
8	Geen beplanting in het talud hoger dan 50 cm die het talud kan beschadigen (art 4:5)		
9	De aan de tuin grenzende sloot ziet er onderhouden uit (art 3:9a)		
10	Composthoop is voldoende uit het zicht geplaatst (art 4:1)		

+	Het schouwpunt is in orde
-	Het schouwpunt is niet in orde

Op de achterzijde van dit formulier treft u een toelichting op de schouwpunten aan. Voor vragen kunt u zich richten tot info@vlijpark.nl

Toelichting op de schouwpunten

1. De tuin ziet er onderhouden uit.

Aan de ene tuin heb je meer werk dan aan de andere. Maar hoe dan ook en ongeacht je keuze voor stijl van tuinieren: iedere tuin heeft regelmatig onderhoud nodig. Met andere woorden: de schouwers kijken of de tuin wordt onderhouden.

2. Het aan de tuin grenzende pad ziet er onderhouden uit

Plantgroei in het pad beperkt de levensduur van het pad. In de winter bevriest de plantkruit en zet uit. Houd het pad onkruidvrij, dan gaat het pad langer mee.

3. Tuin is voldoende zichtbaar vanaf het pad

4. Heg of hek langs pad is maximaal 95 cm hoog

5. Erfafscheiding is maximaal 1.80 meter hoog

De aard en functie van ons park is openbaar, de tuinen dienen zichtbaar te zijn voor bezoekers.

6. Geen beplanting die hinder aan derden kan veroorzaken

Wortelonkruid, zoals zevenblad, is hardnekkig en vergt best veel tijd om dit de baas te blijven. Vandaar dat je buren niet blij zijn met wortelonkruid dat via de erfafscheiding hun tuin binnenkomt.

7. Geen beplanting op minder dan 50 cm vanuit de bovenkant van het talud die het talud kan beschadigen

8. Geen beplanting in het talud hoger dan 50 cm die het talud kan beschadigen

Bij wind en storm kunnen de wortels van hoge beplanting in het talud los komen te staan. Dat maakt dat het talud beschadigd raakt. Een grasmat of bodembedekker in het talud is een betere optie. (Er geldt een uitzondering voor een beperkt aantal volwassen bomen).

9. De aan de tuin grenzende sloot ziet er onderhouden uit

Het baggeren van de sloten is een kostbare kwestie. Om dichtslibben van de sloot te voorkomen en de doorstroom te bevorderen, dient u beplanting grotendeels te verwijderen.

10. Composthoop is voldoende uit het zicht geplaatst

Zie de toelichting bij de punten 3, 4 en 5.